



Nazwa zamierzenia budowlanego:

Przebudowa istniejącego budynku w zakresie jego dostosowania do warunków ochrony przeciwpożarowej

Adres i kategoria obiektu budowlanego obiektu budowlanego:

**ul. Siedlecka 2A, 72-010 Police
kategoria XI**

Dane ewidencyjne nieruchomości:

jednostka Police, obręb 0009 Police, dz. nr 318/84

Inwestor i adres inwestora :

**Gmina Police
ul. S. Batorego 3, 72-010 Police**

Tom::

II / II: DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

E G Z E M P L A R Z

NADZORU

URZĘDU

INWESTORA

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

ZAŁĄCZNIKI - str. 3 -

L.p.	Załącznik	nr karty	liczba kart
zał. nr 1	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie	3	5
zał. nr 2	Ekspertyza techniczna i kserokopie uprawnień oraz zaświadczeń o wpisie do izb samorządu zawodowego	8	
zał. nr 3	Postanowienie Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej		3

ZAŁĄCZNIK nr 1

Jednostka projektowa:

Szczecin 07.2022



Nazwa zamierzenia budowlanego

Przebudowa istniejącego budynku w zakresie jego dostosowania do warunków ochrony przeciwpożarowej

Adres i kategoria obiektu budowlanego:

**ul. Siedlecka 2A, 72-010 Police
kategoria XI**

Dane ewidencyjne nieruchomości:

jednostka Police, obręb 0009 Police, dz. nr 318/84

Inwestor i adres inwestora :

**Gmina Police
ul. S. Batorego 3, 72-010 Police**

opracowanie: :

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I
OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE**

Oświadczenie: Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 7.07.1994 Prawo budowlane, obwieszczenie z dnia 7 lipca 2020r. - projektanci i sprawdzający oświadczają, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

specjalność / autor

imię i nazwisko / uprawnienia

podpis

architektura
opracował

mgr inż. arch. Miłosz STACHERA
upr. bud. nr 11/ZPOIA/2005

E G Z E M P L A R Z

NADZORU

URZĘDU

INWESTORA

A. Podstawa opracowania

- a) Przebudowa istniejącego budynku w zakresie jego dostosowania do warunków ochrony przeciwpożarowej
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, Poz. 1126)
- c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401)
- d) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 1997 nr 129 poz. 844 z późniejszymi zmianami)
- e) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 1 grudnia 1998 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 1998 nr 148 poz. 974)

B. Zakres i kolejność realizacji robót dla całego zamierzenia budowlanego

ZAKRES ROBÓT

- a) roboty związane z urządzeniem zaplecza budowy
- b) roboty budowlano-montażowe

UWAGA: Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej

KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

- a) nie projektuje się

C. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- a) istniejący budynek przychodni połączony łącznikiem z budynkiem szpitala

D. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- b) nie projektuje się

E. Zagrożenia w czasie wykonywania robót budowlanych

- a) roboty budowlane-montażowe – uderzenie ciężkim przedmiotem
- b) praca na wysokości podczas przystosowania łącznika do wymogów p.poż.
- c) roboty instalatorskie i pomiary elektryczne wykonanej instalacji elektrycznej – porażenie prądem
- d) obrażenia przy użyciu narzędzi mechanicznych.

Skala zagrożenia mała przy stosowaniu wymaganych zabezpieczeń.

F. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

- a) Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu "bioz", zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano-montażowych.
- b) Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem

wykwalfikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

- c) Przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano-montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem "bioz" zgodnie z RMI z dnia 06.02.2003 r.
- d) W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.

G. Sposób zapobiegania niebezpieczeństwom

- a) Przed dopuszczeniem pracowników do robót, zakład zobowiązany jest zaopatrzyć pracowników w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne), z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.
- b) Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych
- c) Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze).
- d) Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd do wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Tych dróg i wyjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania. Muszą być w każdej chwili dostępne.

Opracował:
mgr inż. arch. Miłosz STACHERA
upr. bud. nr 11/ZPOIA/2005

ZAŁĄCZNIKI nr 2

EKSPERTYZA TECHNICZNA

1) Dane ogólne

- Nazwa inwestycji – Przebudowa istniejącego budynku w zakresie jego dostosowania do warunków ochrony przeciwpożarowej
- Adres inwestycji – ul. Siedlecka 2A, 72-010 Police , jednostka Police, obręb 0009 Police, dz. nr 318/84
- Stadium – projekt budowlany
- Inwestor i zleceniodawca - Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny w Szczecinie, ul. Piastów 17, 70-310 Szczecin

2) Cel i zakres opracowania

Budynek zwartej bryle na planie prostokąta, pięciokondygnacyjny, w pełni podpiwniczony. Budynek jest kryty dachem płaskim. Budynek w konstrukcji szkieletowej żelbetowej i ściany osłonowe w technologii tradycyjnej, murowanej.

Celem niniejszego opracowania jest wykonanie ekspertyzy technicznej stanu istniejącego budynku, ocena techniczna poszczególnych istniejących elementów konstrukcyjnych pod kątem możliwości przebudowy. Po przeprowadzonych pracach remontowych powierzchnia zabudowy budynku oraz kubatura nie zwiększy się. Funkcja i konstrukcja istniejącego budynku nie ulegnie zmianie.

3) Opis budowlano - konstrukcyjny - parametry techniczne

Dane techniczne dotyczące budynku:

	STAN ISTNIEJĄCY	STAN PROJEKTOWANY
- Przeznaczenie	- budynek służby zdrowia	- bez zmian
- Podpiwniczenie	- pełne	- bez zmian
- Ilość kondygnacji nadziemnych	5	- bez zmian
- Ilość kondygnacji podziemnych	1	- bez zmian
- Wysokość	19,00 m	- bez zmian

RODZAJ FUNDAMENTÓW BUDYNKU – POSADOWIENIE, ŚCIANY FUNDAMENTOWE.

Stan techniczny istniejących ław i ścian fundamentowych określa się jako dobry, a proces osiadania budynku za zakończony. Brak jakichkolwiek oznak świadczących o wadliwej pracy statycznej fundamentów. Nie projektuje się zmian w układzie konstrukcyjnym ław i ścian fundamentowych. ***Planowana inwestycja nie spowoduje przekroczenia naprężeń dopuszczalnych dla w/w elementów konstrukcyjnych.***

ISTNIEJĄCE ŚCIANY NOŚNE.

Konstrukcja nośna budynku w konstrukcji szkieletowej żelbetowej, ściany osłonowe wykonane w technologii tradycyjnej – murowane, gr. 38cm. Stan ogólnie dobry.

Stan techniczny ścian konstrukcyjnych określa się jako dobry. W ramach

projektu nie przewiduje się zmian w układzie konstrukcyjnym.

Planowana inwestycja nie spowoduje przekroczenia naprężeń dopuszczalnych dla w/w elementów konstrukcyjnych.

ISTNIEJĄCE ŚCIANY DZIAŁOWE.

Ściany działowe istniejące wykonane są z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo-wapiennej. Ich stan techniczny określa się jako dobry.

W związku z projektem przewiduje się:

- 1) demontaż wybranej stolarki drzwiowej i poszerzenie wybranych istniejących otworów drzwiowych
- 2) montaż nowej stolarki drzwiowej spełniającej wymagania p.poż.
- 3) demontaż wybranych zamknięć istniejących otworów (stolarki drzwiowej, zabudowy płytowo-szkieletowej itp.) nie spełniających wymagań p.poż. i ich замуrowania w celu spełnienia wymagań p.poż.

KONSTRUKCJA DACHU.

Konstrukcja dachu klatki schodowej (w zakresie opracowania) z korytkowych otwartych płyt żelbetowych prefabrykowanych. Dach pokryty papą. Ogólnie stan konstrukcji określa się jako dobry. Stan techniczny całości pokrycia dachu określa się jako dobry.

W ramach projektu przewiduje się montaż klapy oddymiającej. Prace należy wykonać następującej:

- 1) odkrycie konstrukcji stropodachu pod nadzorem autorskim
 - 2) określenie lokalizacji płyt korytkowych przewidzianych do demontażu
 - 3) otwór powinien spowodować wyłączenie całych płyt (jednej lub dwóch)
 - 4) w dolnym poziomie płyt (lub pod płytami w zależności od ich ostatecznego położenia) podparcie poprzez wkucie belek i wymianów wykonanych z IPE220 lub IPE300, w celu przygotowania otworu 1,30/1,30m pod montaż klapy oddymiającej
- UWAGA: belki lokalizować tak, aby ustawić je w osi filarków międzyokiennych oraz ominąć komin

Planowane prace prowadzone wg w/w projektu budowlanego nie spowodują przekroczenia naprężeń dopuszczalnych w elementach konstrukcyjnych, ani też zmiany układu statycznego dachu.

4) Wnioski końcowe

Analizując całokształt przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych dla przedmiotowego budynku w stanie istniejącym oraz po przeprowadzeniu planowanej inwestycji polegającej na przebudowie istniejącego budynku w zakresie jego dostosowania do warunków ochrony przeciwpożarowej można stwierdzić, co następuje:

- przyjęte w projekcie budowlanym (cytowanym na wstępie) rozwiązania konstrukcyjne są prawidłowe i odpowiadają Polskim Normom dotyczącym projektowania i obliczania konstrukcji. Rozwiązania te spełniają warunki zapewniające nieprzekroczenie stanów granicznych nośności oraz stanów granicznych przydatności do użytkowania w

- żadnym z elementów budynku i w całej konstrukcji.
- Wszystkie materiały, które będą zastosowane w trakcie budowy muszą posiadać obowiązujące świadectwa do stosowania w budownictwie lub jeżeli są przedmiotem norm państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające zgodność z postanowieniem odpowiedniej normy.
 - W trakcie realizacji robót należy przestrzegać aktualnie obowiązujących zasad bezpieczeństwa pracy w zakresie: BHP, P.POŻ, SANEPID.
 - kierownik budowy winien posiadać wymagane kwalifikacje zawodowe oraz znać przepisy w w/w zakresie.
 - roboty powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej pod nadzorem uprawnionej osoby w oparciu o aktualną decyzję o pozwoleniu na budowę, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych, Prawem Budowlanym oraz aktualnymi polskimi normami i przepisami dotyczącymi procesu budownictwa.
 - Zaleca się aby roboty konstrukcyjne (po odsłonięciu poszczególnych elementów) były prowadzone pod nadzorem autorskim.

Szczecin, czerwiec 2022

Autorzy opracowania:

mgr inż. Robert KRAWCZYK

upr. bud. nr ZAP/0005/POOK/11

mgr inż. Olga SKRZYPCZUK

upr. bud. nr ZAP/0185/PWBKb/15